

Số: 12 /2016/NQ-HĐQT-NS3

Hà Nội, ngày 16 tháng 12 năm 2016

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v: Thông qua giá tham chiếu của cổ phiếu NS3 ngày giao dịch đầu tiên)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 do Quốc hội khóa 13 nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 do Quốc hội khóa 11 nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 29/06/2006;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần sản xuất kinh doanh Nước sạch số 3 Hà Nội;
- Căn cứ cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần sản xuất kinh doanh Nước sạch số 3 Hà Nội ngày 17/11/2016.

QUYẾT NGHỊ

ĐIỀU 1: Thông qua ngày giao dịch đầu tiên của cổ phiếu Công ty Cổ phần SXKD Nước sạch số 3 Hà Nội (NS3) tại sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Hội đồng quản trị nhất trí thông qua ngày giao dịch đầu tiên của cổ phiếu NS3 tại sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội là ngày 26/12/2016.

ĐIỀU 2: Thông qua giá tham chiếu của cổ phiếu NS3 trong ngày giao dịch đầu tiên tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Hội đồng quản trị nhất trí thông qua giá tham chiếu dự kiến chào sàn của cổ phiếu NS3 trong ngày giao dịch đầu tiên là 13.000 đồng/cổ phiếu (chi tiết phương pháp tính giá theo Phụ lục đính kèm Nghị quyết này).

ĐIỀU 3: Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và những người có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Đại hội đồng cổ đông (qua Website cty)
- TV HĐQT, BGD, BKS;
- Lưu VPHĐQT.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



TRINH KIM GIANG

PHƯƠNG PHÁP TÍNH GIÁ CỔ PHIẾU NS3 TRONG NGÀY GIAO DỊCH ĐẦU TIÊN

(đính kèm Nghị quyết HĐQT số 12 /2016/NQ-HĐQT-NS3 ngày 15/12/2016)

1. Phương pháp tính giá tham chiếu trong ngày giao dịch đầu tiên

Công ty cổ phần Sản xuất Kinh doanh Nước sạch số 3 Hà Nội chính thức hoạt động dưới hình thức Công ty cổ phần từ ngày 01/09/2015, như vậy trong năm tài chính 2015 Công ty hoạt động dưới hai mô hình: Xí nghiệp kinh doanh và Công ty cổ phần. Do đó, số liệu về hoạt động kinh doanh của Công ty năm 2015 không đồng nhất giữa 2 giai đoạn từ 01/01/2015 – 31/08/2015 (giai đoạn trước cổ phần hóa) và từ 01/09/2015 - 31/12/2015 (giai đoạn hoạt động dưới hình thức Công ty cổ phần), đồng thời tính từ thời điểm kết thúc năm tài chính và lập báo cáo tài chính kiểm toán năm 2015 đến nay tình hình tài chính của Công ty đã có nhiều sự biến động. Chính vì vậy Công ty không lựa chọn tính giá cổ phiếu NS3 theo một số phương pháp tính giá phổ biến hiện nay như: Phương pháp giá trị sổ sách (BV) và Phương pháp so sánh chỉ số P/E bình quân, P/B bình quân.

Công ty được cổ phần hóa từ Xí nghiệp Kinh doanh nước sạch Hoàn Kiếm thuộc Công ty TNHH một thành viên nước sạch Hà Nội. Ngày 13/02/2015, phiên đấu giá cổ phần lần đầu ra công chúng của Công ty đã được tổ chức thành công tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội với tổng số cổ phần chào bán thành công là 1.571.500 cổ phần và giá đấu giá thành công bình quân là 13.844 đồng/cổ phần. Như vậy, để đảm bảo quyền lợi cho cổ đông của Công ty, Công ty lựa chọn tính giá cổ phiếu NS3 căn cứ trên mức giá đấu thành công bình quân thấp nhất cổ phần lần đầu ra công chúng của Công ty nêu trên.

2. Lựa chọn giá khởi điểm

Trên cơ sở các phương pháp tính toán nêu trên và tham khảo giá cổ phiếu đang giao dịch trên thị trường của một số Công ty có ngành nghề kinh doanh tương đương và để tạo sức hấp dẫn cho cổ phiếu NS3 trong thời gian đầu giao dịch, Công ty lựa chọn giá chào sàn tại ngày giao dịch đầu tiên của cổ phiếu NS3 trên sàn Upcom là **13.000** đồng/cổ phần.

